



BM BYGGEINDUSTRI A/S
Lupinvej 18 • 9500 Hobro • Tlf +45 9852 1744

www.bmbyggeindustri.dk

Byggeriet hvor man kommer hinanden ved

I kort cykelafstand fra København ligger det nye Margretheholm - byggeri, som byder på havudsigt og gode naboskaber

Julie Steen er glad for at bo i Margretheholm-byggeriet. Sammen med sin familie; kæresten Ebbe Juel Bech Nielsen og datteren Augusta på et år, skiftede hun for lidt over to måneder siden deres treværelseslejlighed på Sluseholmen i København ud med et Type C rækkehus i det nyopførte Margretheholm-byggeri, der ligger på en del af Christianshavns gamle voldterræn tæt på Holmen, Christianshavn og Operaen.

- Det var ikke et let valg. Vi var vilde med at bo på Sluseholmen, hvor beliggenhed, områdefaciliteter og godt naboskab virkelig talte for, at vi skulle blive boende. Men at skifte vores lejlighed på Sluseholmen ud med et rækkehus i Margretheholm har vist sig at være den rette beslutning. Her får vi den ekstra plads, vi manglede, og det gode naboskab er mindst ligeså godt her som på Sluseholmen, fortæller Julie Steen Pedersen, der er uddannet læge og er i gang med at tage sin Ph.d.



Egen bolig i kollektive omgivelser.

Julie Steen Pedersen og hendes lille familie priser det gode naboskab og medfølgende sociale samvær, som er blevet til et af deres vægtigste argumenter for at have slået sig ned i Margretheholms byggegruppe på 38 rækkehuse.

- Arkitektonisk er området bygget, så vi næsten automatisk "tvinges" til at komme hinanden ved, via de store fællesområder, hvor børnene mødes og leger. Igennem børnene kobles vi voksne på, og vi har et godt socialt naboskab, hvor vi kommer hinanden ved, og deler vores kompetencer med hinanden.

Der er oprettet en fælles løbegruppe, der er etableret en grundejerforening og folk hjælper hinanden med at køre og hente børn fra skole og træning. Der er en nærmest "kollektiv-agtig" vilje herude til at komme hinanden ved og være der for hinanden, forklarer Julie Steen Pedersen, der en af de nærmeste dage eksempelvis også lige skal spise pizza sammen med en nyindflyttet familie.

Energivenligt byggeri tegner godt for boligøkonomien

Med rækkehuset i Margretheholm har Julie Steen Pedersen og hendes familie fået sig en energivenlig bolig, der er på forkant med udviklingen, når det gælder energiudnyttelse og -besparelse.

- Vi har ikke boet her længe nok til at kunne vurdere, hvor meget vi kan spare på energiforbruget, men vi har da en forventning fremover om en markant lavere varmeregning end i ældre boliger af samme størrelse. Men det kræver først, at vi får helt styr på, hvordan vi styrer varme- og varmegenvindingsanlægget, som vi her i starten synes, har været lidt af en opgave at skulle sætte sig ind i.

